

7ZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Dubrovniku

Poslovni broj spisa St-151/2019 (ex 6 St-2003/2016)

Dužnik ZAKUP d.o.o. „u stečaju” (OIB:), Split, Zrinjsko-Frankopanska 68

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

OD 22.08.2019. DO 18.12.2019.godine

Poslovni prostor u Dubrovniku prodavao se na prvoj javnoj dražbi i nije se prodao, sada se prodaje na drugoj javnoj dražbi. Mjesečno se fakturirao zakup tri poslovna prostora.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U pregledu koji slijedi da je se prikaz visine i strukture priliva i odliva sredstava u ovom stečajnom postupku, kako za ovo izvještajno razdoblje, tako i za cijelo vrijeme dosadašnjeg tijeka stečajnog postupka.

Struktura priliva i odliva

	Ukupno	22.08. - 18.12.19.	Ukupno
Prilivi			
a) zakupnine	1.506.861,84	321.579,80	1.828.441,64
b) kamate	62,71	11,50	74,21
UKUPNO	1.506.924,55	321.591,30	1.828.515,85
Odlivi			
a) Isplata I dj. dioba	900.000,00	0,00	900.000,00
b) Plaćeni PDV	267.582,13	46.857,00	314.439,13
c) Vještva nekretnina(bruto)	54.375,00	0,00	54.375,00
d) Knjig. usl. Revicon	16.089,68	3.750,00	19.839,68
e) Bankarske naknade	1.342,27	323,50	1.669,87
f) Komun. naknada-Dbk	3.875,48	0,00	3.875,48
g) Komun. naknad-St	2.099,77	0,00	2.099,77
h) Kanc. materijal	1.171,80	0,00	1.171,80
i)Predujam FINA- el. dražba	2.800,00	0,00	2.800,00
j) Centar za vozila	17,94	0,00	17,94
k)Usluge odvjetnika	0,00	2.500,00	2.500,00
UKUPNO	1.249.354,07	53.430,50	1.302.784,57
Prilivi -Odlivi	525.731,28		

Stanje sredstava na dan 18.12.2019. na žiro računu stečajnog dužnika iznosi 525.731,28 kuna i jednako je razlici između ukupnih dosadašnjih priliva 1.828.515,85 kuna i odliva 1.302.784,57 kuna.

Neunovčena stečajna masa je:

- Poslovni prostor u Dubrovniku – elektronička dražba u tijeku,
- Hotel Corner i okolna zemljišta u Splitu,
- Poslovni udio u Televizija Dalmacija d.o.o. nominalne vrijednosti 12.000,00 kuna, ili 40 % temeljnog kapitala. Kontaktirani i zainteresirani za kupnju.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U nadležnosti novog stečajnog upravitelja.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Dubrovnik, 18. prosinca 2019.g.

Ivanka Sušić